

- COMMITTENTE

Lodetti Lavorazioni Leghe Leggere S.r.l.

- PROGETTO

S.C.I.A. in variante al P.d.C. n.17930 del 28/09/2021:
"Ristrutturazione edilizia per cambio di destinazione d'uso
di una porzione dell'immobile sito in via Ugo La Malfa n°168-170
a Palermo per la realizzazione di una media struttura
di vendita non alimentare"
consistente nel frazionamento in n. 3 unità di vendita

- ELABORATO

PROGETTO
Verifica parcheggi ai sensi del:
Decreto Presidenziale 11 Luglio 2000

Documento di proprietà del Committente. Riproduzione vietata a norma di legge

- SCALA	- CONTRATTO	- TAVOLA N.
1:200	1126	A08

- FILE
TAV.A05.dwg

- IL COMMITTENTE	- IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO	- IL PROGETTISTA DELLE STRUTTURE
- L'IMPRESA REALIZZATRICE	- IL DIRETTORE DEI LAVORI	- VISTI

1° em	28/03/2023	Redazione	dol.10
Risparmio	dol.01	Verifica	dol.01
Risparmio		Redazione	
Risparmio		Verifica	
Risparmio		Redazione	
Risparmio		Verifica	
Risparmio		Redazione	
Risparmio		Verifica	
Risparmio		Redazione	
Risparmio		Verifica	

UNITÀ 1 - VERIFICA PARCHEGGI PERTINENZIALI:

D.Pr. 11/07/2000 - Piano Commerciale:

Media struttura di vendita non alimentare
mq 593 (Sup. di vendita) x 0,5 mq/mq =

296,50 mq di sup. a parcheggio

Vol. della media struttura di vendita: 710,08 x 3,80 = 2.698,30 mc

Vol. sup. di vendita: 593 x 3,80 = 2.253,4 mc

Vol. sup. NON di vendita: 2.698,30 - 2.253,4 = 444,90 mc

mc 444,90 x 0,10 =

44,49 mq di superficie a parcheggio

Totale richiesto = 296,50 + 44,49 =

TOTALE: 340,99 mq richiesti

Totale stalli richiesti = 340,99 / 25 = **14** ⇒ Stalli assegnati **14**

UNITÀ 2 - VERIFICA PARCHEGGI PERTINENZIALI:

D.Pr. 11/07/2000 - Piano Commerciale:

Media struttura di vendita non alimentare
mq 637,33 (Sup. di vendita) x 0,5 mq/mq =

318,66 mq di sup. a parcheggio

Vol. dell'intera media struttura di vendita: 793,43 x 3,80 = 3.015,03 mc

Vol. sup. di vendita: 637,33 x 3,80 = 2.421,85 mc

Vol. sup. NON di vendita: 3.015,03 - 2.421,85 = 593,18 mc

mc 624,40 x 0,10 =

59,31 mq di superficie a parcheggio

Totale richiesto = 318,66 + 59,31 =

TOTALE: 377,97 mq richiesti

Totale stalli richiesti = 377,97 / 25 = **15** ⇒ Stalli assegnati **15**

UNITÀ 3 - VERIFICA PARCHEGGI PERTINENZIALI:

D.Pr. 11/07/2000 - Piano Commerciale:

Media struttura di vendita non alimentare
mq 529,24 (Sup. di vendita) x 0,5 mq/mq =

264,62 mq di sup. a parcheggio

Vol. dell'intera media struttura di vendita: 569,05 x 4,65 = 2.646,08 mc

Vol. sup. di vendita: 529,24 x 4,65 = 2.460,96 mc

Vol. sup. NON di vendita: 2.646,08 - 2.460,96 = 185,12 mc

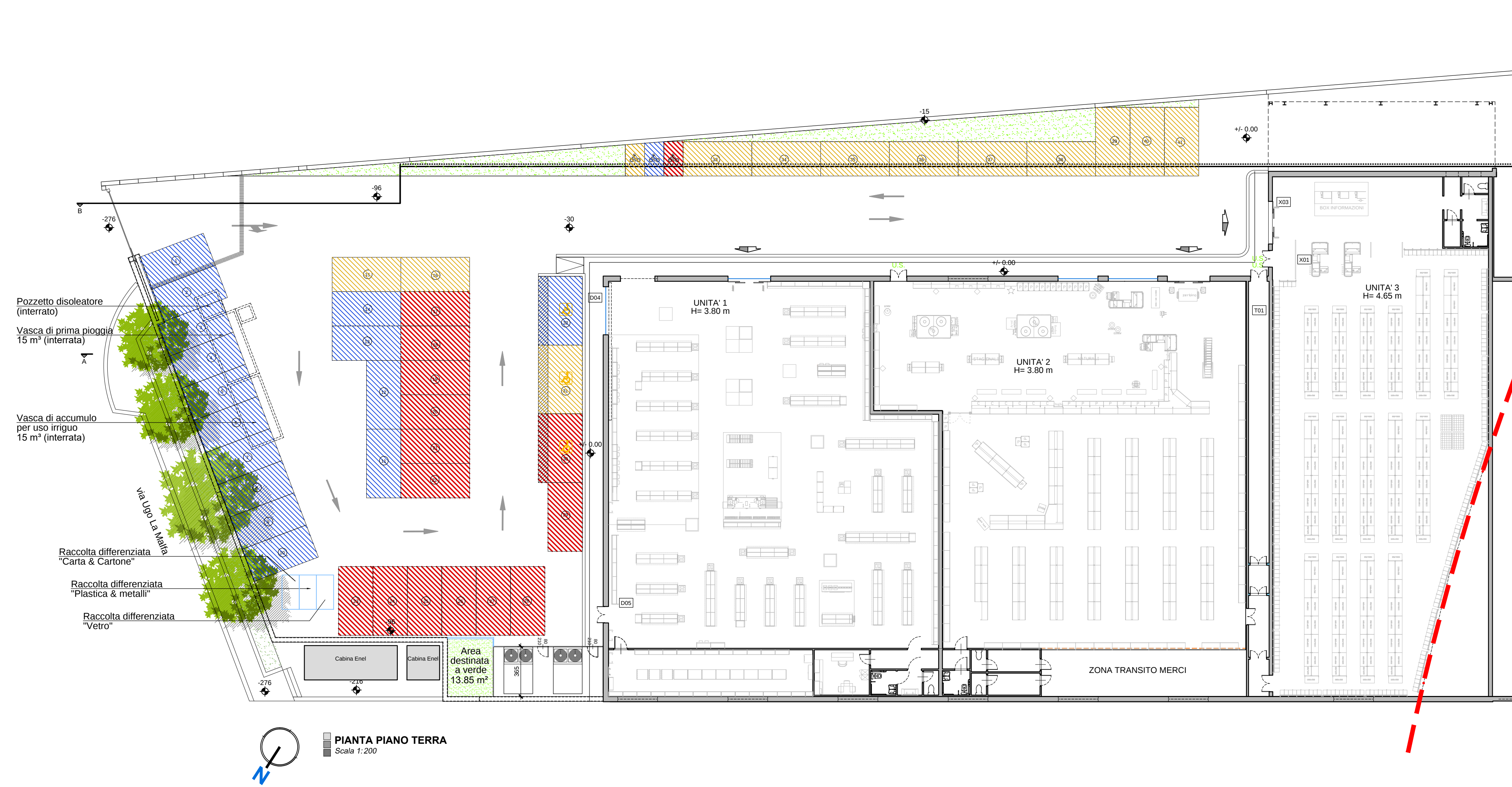
mc 185,12 x 0,10 =

18,51 mq di superficie a parcheggio

Totale richiesto = 264,32 + 18,51 =

TOTALE: 282,83 mq richiesti

Totale stalli richiesti = 282,83 / 25 = **11** ⇒ Stalli assegnati **12**



PIANTA PIANO TERRA
Scala 1:200